

**VOUS ÊTES PHARMACIEN ADJOINT ?
ENVIE DE VOUS INSTALLER ?
AVEC GIPHAR C'EST POSSIBLE.**

**L'OFFRE
MAIN DANS LA MAIN**



Giphar

■ GIPHAR EN QUELQUES MOTS

Fort d'une expérience de plus de 50 ans et appuyé par un réseau sous enseigne de plus de 1 350 pharmacies et 1 700 titulaires, Giphar accompagne les pharmaciens dans toutes les phases de leur métier, dès leur installation.

Sont mis à la disposition de ses adhérents des services à forte valeur ajoutée qui s'articulent autour des 6 grands pôles de l'activité officinale :

- **Offres produits**
- **Services Métier**
- **Services Marketing**
- **Formations présentielle et e-learning**
- **Services Qualité**
- **Services Accompagnement**

Les chiffres clés

- **2,1 milliards d'euros** de chiffre d'affaires réalisés par 1 350 pharmacies Giphar
- **98%** des génériques du répertoire proposés sans condition de volume
- Plus de **6 millions de visites** par an sur www.pharmaciengiphar.com
- **3 plateformes de distribution** indépendantes
- Enseigne Pharmacien Giphar est l'enseigne de pharmacie la plus connue du public avec **24% de notoriété assistée**(*)
- **1,8 million d'exemplaires** annuels du Giphar Magazine
- Des campagnes régulières dans les médias

(*) source OMD. Enquête réalisée online (Computer Aided Web Interviewing), auprès d'un échantillon de 500 individus représentatif de la population 25-60 ans, complété par un échantillon de 650 femmes de 30-50 ans.



Un accompagnement au quotidien pour votre installation.

Juridique, business plan, administratif, immobilier, financier, négociation, merchandising, ... Vous ne serez pas seul.

Cette offre d'accompagnement couvre l'ensemble du processus d'ouverture de votre officine :

- **AVANT votre installation** : business plan, immobilier, juridique, financier.
- **PENDANT votre installation** : agencement de votre officine, management de l'équipe.
- **APRÈS votre installation** : formation, rentabilité, trésorerie, concept d'enseigne.

Un suivi qui vous permet de démarrer votre activité dans des conditions optimales

AVANT votre installation

Avec l'offre « main dans la main », Giphar vous accompagne dans la réalisation de votre projet d'installation :

- **Recherche de biens** correspondant à vos souhaits grâce à une large base de données Giphar de biens disponibles régulièrement mise à jour.
- **Analyse du projet** que vous auriez déjà identifié (définition de la zone de chalandise, de l'offre médicale, ...).
- Elaboration de la **stratégie de développement** (coopération interprofessionnelle, regroupement, transfert, choix des univers et spécialités à développer...).
- Aide à la rédaction du **business plan** pour mieux présenter votre projet d'entreprise aux banquiers.
- **Recherche de solutions de financement** complémentaires et ingénierie financière.

Giphar vous permet de profiter d'accords spécifiques permettant des coûts réduits sur :

- La transaction.
- La rédaction des actes.
- La constitution du dossier de banque.

Les exclusivités
GIPHAR

Et profitez aussi d'un réseau d'experts (comptables, avocats et banquiers) pour faciliter vos démarches financières et administratives.

■ FINANCER L'ACQUISITION de votre officine

Les exclusivités
GIPHAR

Comment résoudre le problème des fonds propres ?

Offre « Première Acquisition »

- Prêt personnel (uniquement valable pour les primo-accédants) pour compléter votre apport personnel en capital social (20% de l'acquisition):

Exemple : - Montant maximum 150 000€.

- Durée 9 ans dont 4 ans de franchise.
- Intérêt : en fonction du taux du marché.

- Prêt entreprise à la SEL pour financer l'acquisition (80% de l'acquisition):

Exemple : - Montant maximum 7 fois l'EBE.

- Durée : 12 ans.
- Intérêt : en fonction du taux du marché.

Offre « Le Levier Coopératif »

Ce prêt est accessible à tous les adhérents de la coopérative Giphar (primo installation et réinstallation). **Le prêt participatif double votre apport** par une dette qui sera considérée comme des fonds propres.

Ce levier coopératif vous permet de chercher des officines de taille plus importante.

Exemple :

- La banque du prêt principal vous demande 20% d'apport
 - Avec 200K€ d'apport vous pourriez acheter une officine valorisée à 1M€.
 - En ajoutant 200K€ de prêt participatif vous pourriez acheter une officine valorisée à 2M€.
- Il est remboursé par l'entreprise sur 7 ou 9 ans avec une franchise en capital de 5 ans.

■ PENDANT votre installation

Durant cette phase d'installation :

- Prestation agencement du service Giphar Groupe : pour aménager votre future officine aux couleurs de Giphar et en faire un outil de travail agréable et performant.
- Coaching pour vous aider à démarrer avec votre nouvelle équipe officinale.

■ APRÈS votre installation

Pour optimiser votre trésorerie et préserver votre marge dès le démarrage de l'activité :

- **1,5 année d'exonération de cotisation** pour un engagement de 5 ans.*
- Achats à la coopérative aux meilleures conditions (remise maximale dès le 1^{er} PCB, pas d'obligation de volume).

Vous bénéficiez d'un accompagnement au quotidien pour garantir le développement et la rentabilité de votre officine :

- Accompagnement via votre correspondant local Giphar Groupe.
- Numéro vert dédié aux nouveaux adhérents.
- Échanges réguliers avec les confrères de votre zone géographique.

Concept d'enseigne :

- Assortiments, merchandising, tarifaire, animation commerciale.
- Amélioration de la rentabilité de votre surface de vente grâce aux conseils de votre Conseiller Giphar.

Tous les outils mis à votre disposition par Giphar Groupe pour simplifier votre quotidien et vous consacrer totalement à vos patients et clients.

(* offre soumise à condition.

■ TÉMOIGNAGES

« L'occasion était trop parfaite »

Pharmacienne adjointe depuis plusieurs années dans l'équipe de Mme Jolly (Paris 10ème), l'idée de changement et d'évolution murissait depuis un certain temps dans mon esprit.

Pour moi, il fallait quitter cette petite structure officinale pour répondre aux missions de santé publique comme les entretiens pharmaceutiques et pour enrichir mon activité de nouvelles gammes (dermocosmétique, micronutrition et autres).

Lors de notre entretien annuel avec ma titulaire, j'ai senti que pour elle aussi, son outil de travail n'était plus à la hauteur de ses ambitions. Quand le local mitoyen s'est libéré, elle m'a proposé une association.

L'occasion était trop parfaite : une belle entente entre nous, son expérience, une équipe et un quartier que j'apprécie. C'est là que l'aventure a commencé. Le Service Développement de Giphar Groupe nous a aidées en coordonnant tout ce petit monde d'experts : comptable, avocat, architecte, banque...

J'ai participé au séminaire d'aide à l'installation organisé par le groupement, tout s'est clarifié et je me suis lancée !

Giphar ayant signé des accords avec des partenaires financiers, j'ai obtenu d'excellents taux.

En résumé, et grâce à l'accompagnement de Giphar, je me suis sentie très entourée et mon projet s'est concrétisé.

Liviane GAUDÉ
Pharmacienne Giphar

« L'installation pour objectif »

D'aussi loin que je me souviens, j'ai toujours souhaité m'installer.

J'ai effectué mes études de pharmacie avec comme but la titularisation, cherchant à me former au maximum dans ce sens.

Pourtant, j'ai toujours eu des retours assez négatifs de mes professeurs et formateurs : le contexte économique était peu propice à une installation, l'apport de 20 % demandé par les banques était extrêmement difficile à réunir.

J'ai commencé ma vie professionnelle sans aucun bagage financier, économisant petit à petit, en cumulant deux emplois, ce qui ne suffisait bien entendu pas à réunir l'apport nécessaire.

J'ai également bénéficié d'une aide familiale, mais insuffisante pour un rachat.

J'ai entendu parler des séminaires Giphar sur le thème de la 1ère installation, et de l'appui financier, mais également matériel qui était apporté par le groupement aux pharmaciens souhaitant s'installer.

Le Service Développement de Giphar m'a accompagné et c'est le partenariat financier mis en place par le groupement qui m'a permis d'acheter une pharmacie correspondant à mes aspirations, c'est à dire avec un modèle économique viable.

J'ai également été très encadré et je suis maintenant installé et titulaire de ma pharmacie.

Eloi BERNARD
Pharmacien Giphar

CONTACTS

Pour plus d'informations,
n'hésitez pas à nous contacter au

0 800 600 145

**Service & appel
gratuits**

